

Cagliari 20 mag 90
L. Moura Sivi



Capitolato d'appalto

Art. 1. Oggetto L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste d'appalto - per la ricostruzione del muro di cinta del carcere Mandamentale del Comune di Selargius e per opere di riattamento in terra in detto carcere.

Art. 2. Per essere ammessi a far parte all'asta dovranno i concorrenti condizioni di presentare un certificato d'idoneità, di data non anteriore a sessantasei mesi, né, rilasciato da un ingegnere e debitamente legalizzato all'asta e l'asta sarà sotto obbligo di ciascun concorrente depositare presso l'Uff. comunale la somma di L. 30 (trecenta) come cauzione provvisoria a garanzia dell'asta - Tali somme saranno restituite terminate gli incanti eccettuata quella del deliberato.

Art. 3. Al momento della stipulazione del contratto dovrà presentarsi cauzione def. la cauzione definitiva che s'intende fissata in L. 100,00 (diecicento) - (dieci centesimi)

Art. 4. All'appaltatore saranno fatti dei pagamenti in acconto del prezzo. Pagamenti in d'appalto, pagamenti che non superino la somma di acconto L. 500,00 (cinquecento), dietro dichiarazione del Direttore dei lavori, indicante sommariamente la quantità e l'importo dei lavori eseguiti.

I ritardi nei pagamenti non danno diritto all'appaltatore di pretendere interessi ed altre indennità di qualsiasi specie.

Art. 5. Nel giorno fissato dal Direttore dei lavori per la regolare consegna dei lavori stessi, l'appaltatore si troverà sul posto e fornirà al Direttore quelli opuscoli necessari al tracciamento.

Art. 6. L'appaltatore dovrà uniformarsi agli ordini di servizio ed alle istruzioni e presenzioni che le verranno comunicate dal Direttore dei lavori.

Art. 7. Quando sorgessero contestazioni fra Comune ed Impresa esse contestazioni verranno appianate dal Direttore dei lavori stesso. Le

poi le contestazioni fanno tra l'Impresa e Direttore dei lavori,
esse saranno decise in via d'arbitramento da un ingegnere
nominato di comune accordo da ambe le parti contendenti.

Le spese d'arbitramento saranno a carico della parte perdente.

Art. 8. Finita l'opera e dopo che il Direttore dei lavori avrà fatto
liquidazione la liquidazione finale, l'Amministrazione nominerà
finale e collando un Ingegnere Collaudatore, e farà avere al medesimo tutte le
carte riguardanti il progetto stesso sia tecniche che contabili,
e l'ingegnere collaudatore firmi il giorno del collando.
Il collando stesso dovrà essere fatto entro il termine di mesi
sei dalla data del verbale d'ultimazione rilasciato dal
Direttore dei lavori.

Art. 9. L'appaltatore dovrà dare i lavori compiuti entro un mese
tempo utile a datare dal giorno che lo sarà fatta la consegna dei
per dar-compte lavori stessi, altrimenti gli sarà imposta una multa
a lavori di L. 5,00 (lire cinque) per ogni giorno di ritardo.

Art. 10. L'asse del muro seguirà l'andamento planimetrico del terreno
disposizione, nato dagli allineamenti che risultano dal piano che fa
planimetrica parte del progetto. La disposizione altimetrica proven-
dell'asse del muro sarà la livellata che risulta dal progetto che fa parte
Dip. Altimetrico dello stesso progetto.

Art. 11. Le materie di rifiuto, tanto provenienti dalle demolizioni
materie di lavori come quelle provenienti dagli scavi saranno trasportate
rifiuto. Tale nelle località indicate dal N.º di P.º Urban, e
o da ordinanza del Sindaco.

Art. 12. Gli scavi occorrenti tanto per le sottomurazioni, come
scavi per le fondazioni saranno spinti alla necessaria profon-
dità, sino a terreno stabile, in modo da impedire ogni
pericolo di cedimenti, e di scalfamenti per forza delle
acque. Il piano di fondazione sarà perfettamente



1871: 20 marzo 90
Ing. Mauro Sicoli

orizzontale, o meglio ciascun gradino con leggera inclinazione
o monte.

Art. 13. Le pietre (tolte dalla località Is Seddas) saranno scelte
Naturale e fra le più dure, resistenti, non friabili né soggette a
pitture con scoloriti per le intemperie, e prima di esse collocate
malta di calce in opera ripulite dalle sostanze tenue, ed esse e di sopra
e sotto, accuratamente lavate. Sarà escluso l'impiego di quelle
di forma rotonda, le quali dovranno perciò esse spaccate
e ridotte a forma piana e il più possibile regolare.
Nella costruzione della sovra detta muratura le pietre
saranno collocate in modo da riuscire ben collegate
tra loro in tutti i sensi, e le saglie che si renderanno
necessarie per lo spianamento dei corsi e per chiudere
gl'interstizii fra pietra e pietra, saranno battute col
martello procurando che abbiano in ogni parte ad
esse avvolte, con sufficiente quantità di malta,
sicché la massa murata risulti solidamente costituita.
Le pietre in genere avranno dimensioni tali da poter
passare da faccia a faccia del muro, negli angoli esse
dovranno essere il più che si può regolari e di maggior
volume.

Il muro si eleverà a strati orizzontali di 40. cent. (cent. quaranta)
d'altezza disponendo le pietre per modo d'evitare la
corrispondenza tra due corsi consecutivi, e cementando
bene ogni parte in perfetta regola d'arte.

Nel goccolo saranno impiegate pietre o naturalmente
piane o grossolanamente appianate, con mazza
e martello e la superficie esterna sarà rinzaffata a
pietra viva.

Art. 14. La copertina sarà fatta con materiali provenienti
Muratura in
pietra coccia.

Tutte cave di S. Michele; di consistenza forte, compatte,
privo di soluzioni di continuità - Le faccie saranno perfetta-
mente levigate.

Art. 15. I componenti la malta di calce e sabbia avranno le
composizioni seguenti proporzioni.

della malta. Calce si scagliarsi in pasta $\frac{1}{3}$
Sabbia della località Margine Rosso $\frac{2}{3}$

Totale 1.00

I su indicati componenti saranno convenientemente mesco-
lati sul terreno appositamente preparato, con strumenti
adatti e abilmente maneggiati, talché ultimata l'ope-
razione il miscuglio non presenti disaggregate le materie
che lo compongono - Si avvertirà poi di impiegare nell'in-
posto quella quantità d'acqua che è strettamente
necessaria per ottenere un cemento perfettamente
composto.

Art. 16. La calce dovrà essere di buona qualità e di perfetta
cotta. cotta senza scoria di materie eterogenee e senza parti
alterate per causa d'estinzione spontanea - L'estin-
zione si farà in appositi baguoli, conservandola in
pasta nella forma all'uso preparata.

Art. 17. La sabbia della località Margine Rosso sarà scelta
sabbia ben granulata, senza sostanze tenere e eterogenee
e al bisogno stacciata.

Per le profilature del muro si sceglierà sabbia a
grana un po' più fina, vagliata e lavata -

Art. 18. I lavori s'intendono appaltati a misura e per
blocco di piccolissime eccezioni a corpo ai prezzi risultanti
prezzi dal computo estimativo sotto deduzione del ribasso

portato dal contratto.

Elenco dei prezzi unitari, in base ai quali sotto deduzione del pattuito ribasso saranno pagati i lavori appaltati a misura ed a corpo.

N.º Ingressivo	Indicazione dei Lavori	Unità di misura cui si riferisce il prezzo	Prezzo dell'unità di misura	
			Espresso in tutte le lettere	Espresso in cifre
1.	Demolizione di muro costruito con mattoni crudi	met. quad.	Cent. cinque	0 05
2.	Id. Id. Id. con mattoni misti	met. quad.	Cent. dieci	0 10
3.	Scavo di terra argillo sabbionaccia per far luogo alle sotto murazioni	met. cubo	Cent. Settanta e cinque	0 75
4.	Scavo di terra argillo sabbionaccia per far luogo alle fondazioni	met. cubo	Cent. sessanta	0 60
5.	Trasporto delle materie di rifiuto nelle località prescritte	met. cubo	Cent. Settanta	0 70
6.	Sotto murazioni	met. cubo	Lire Nove	9 00
7.	Fondazioni	m. cubo	Lire Otto	8 00
8.	Acconcime nel zoccolo (riscaigliatura) fino a trovar il buono	met. quad.	Lire Undici e venti	1 20
9.	Zoccolo parte nuova	met. cubo	Lire Nove e cinquanta	9 50
10.	Acconcime nella massa murale esistente (riscaigliatura) fino a trovar il buono	met. quad.	Lire Undici e venti	1 20
11.	Muratura in elevazione	met. cubo	Lire Nove e cinquanta	9 50
12.	Copertura	met. linea	Lire Quattro e venti	4 20
13.	Stipite in mattoni per coronamento dello zoccolo, per la sola parte esterna, saranno i mattoni di posto in modo che si presentino di testa e non di fianco	met. linea	Cent. Trenta	0 30

14.	Intonaco per muro, in devazione, ponte esterna - Ringaffo ariccatura, frattura naturale ed indicazione delle fascie (letti) a semplice in cavo, compreso l'imbianchi- mento ed il colore che sarà indicato dalla giunta	met. quad.	cent. sessantacin- que	0 65
15.	Intonaco parte posteriore, come sopra senza indicazione del letto	m. q.	cent. sessanta	0 60
16.	Scrostatura ed intonaco alle pareti comprese se due mani di bianco, una delle quali con colore ed indicazione dello zoccolo (Interno sole)	m. quad.	cent. Cinquante cinque	0 55
17.	Scrostatura ed intonaco come sopra per le volte	m. quad.	cent. sessant. cinque	0 65
18.	Imbianchimento a due mani di cui una con colore e indicazione zoccolo	m. q.	cent. sette	0 07

Coplieri 20 m. p. 90

Sup. Nuova Nuova